

BẢN SAO



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Số AP 983717

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

THÀNH PHỐ KONTUM - TỈNH KON TUM

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Ông : Hoàng Văn Minh, Sinh năm : 1963, CMND số : 180994632

Cấp ngày : 10/6/1979, Nơi cấp: tại Công an tỉnh Nghệ Tĩnh

Bà : Hà Thị Liên, Sinh năm : 1962, CMND số : 181030311

Cấp ngày : 14/5/1979, Nơi cấp: tại Công an tỉnh Nghệ Tĩnh

Địa chỉ thường trú : Số nhà 03, đường Trần Nhân Tông, tổ 7, phường Thắng Lợi

Thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

II- Thừa đất được quyền sử dụng

1. Thừa đất số: 56

2. Tờ bản đồ số: 41

3. Địa chỉ thừa đất: Số nhà 03, đường Trần Nhân Tông, tổ 7

Phường Thắng Lợi, Thành phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum

4. Diện tích: 250.6 m²

Bằng chữ: (Hai trăm năm mươi phẩy sáu mét vuông)

5. Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: Không m²

+ Sử dụng chung: 250.6 m²

6. Mục đích sử dụng đất:

Đất ở tại đô thị : 100m² m²; đất vườn : 150.6m²

7. Thời hạn sử dụng đất:

Đất ở tại đô thị : lâu dài; đất vườn : 17/9/2029

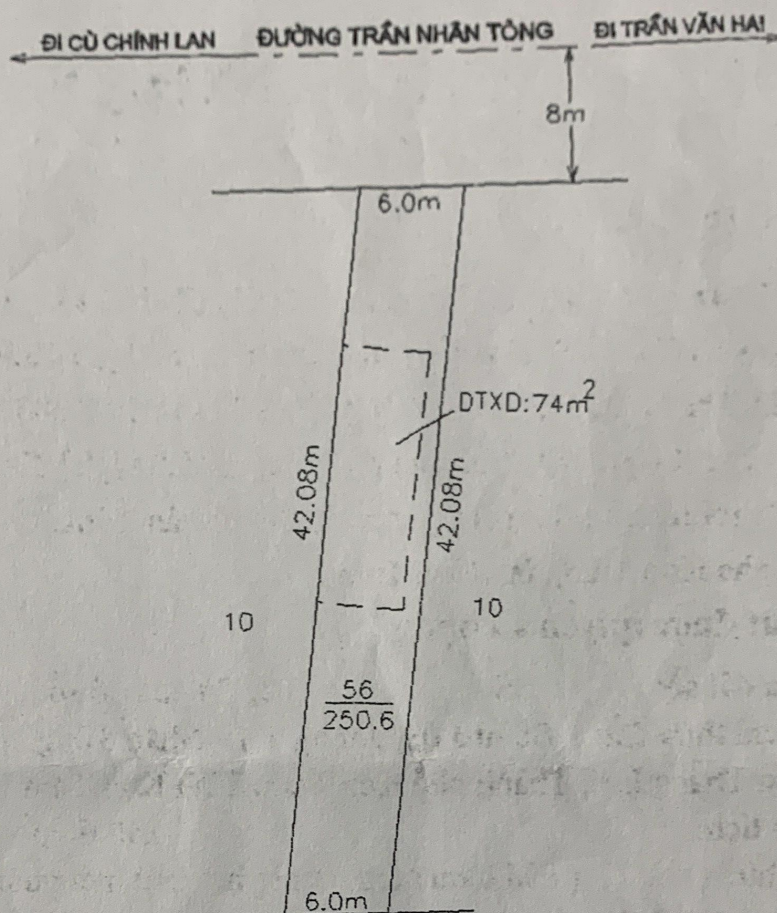
8. Nguồn gốc sử dụng đất:

Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất

III- Tài sản gắn liền với đất

Nhà ở, 1 tầng, diện tích xây dựng 74m², nhà xây gạch.

IV- Ghi chú



CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH

Số CT. 13.130.....Quyển Số 04.....UBND/CT-SCT/BSGT

Ngày 06.....tháng 12.....năm 2011

Tỷ lệ 1/500



TM UBND P. THỐNG NHẤT

CHỦ TỊCH (PHÓ CHỦ TỊCH)

Ngày 17 tháng 9 năm 2009

TM. Ủy ban nhân dân Thành phố Kontum

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Chí Khánh Văn



PHAN VĂN THỂ

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

H01644

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

1. Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
2. Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
3. Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
4. Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.