

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Văn Thời

Năm sinh : 1969 CMND số: 230340657

Địa chỉ: Số 138A-Trần Phú-TP.Kontum-Kontum

và Bà: Nguyễn Thị Miên

Năm sinh: 1969 CMND số: 230340452

Địa chỉ: Số 138A-Trần Phú-TP.Kontum-Kontum

BB 200590

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 38, tờ bản đồ số: 46
b) Địa chỉ: Số 138A-Trần Phú-Phường Thắng Lợi, Thành phố Kon Tum, Kon Tum
c) Diện tích: 87,3 m², (bằng chữ: Tám mươi bảy phẩy ba mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: riêng Không m², chung 87,3 m²
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở:

- a) Địa chỉ: Số 138A, Đường Trần Phú, Phường Thắng Lợi, Thành phố Kon Tum, Kon Tum
b) Diện tích xây dựng: 22,8 m², c) Diện tích sàn: -/- m²
d) Kết cấu: Mái lợp tôn, tường xây gạch nền xi măng
đ) Cấp (Hạng): Cấp 4, e) Số tầng: 1
f) Năm hoàn thành xây dựng: -/-, h) Thời hạn sở hữu: Lâu dài

3. Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

5. Cây lâu năm: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

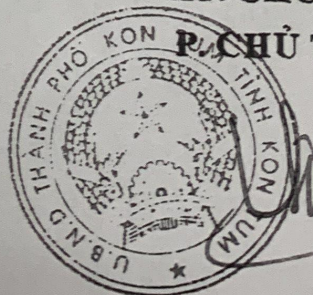
6. Ghi chú: Không

Kon Tum, ngày 22 tháng 4 năm 2010

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM

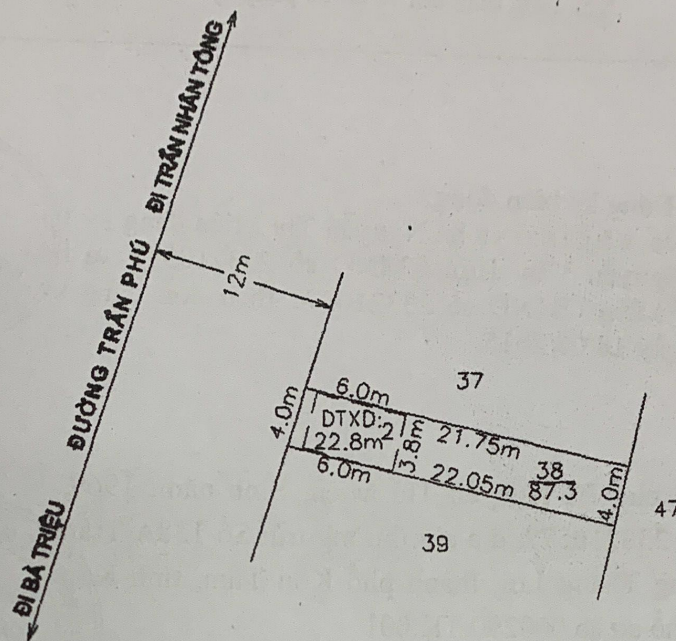
KT. CHỦ TỊCH

PH. CHỦ TỊCH



PHAN VĂN THẾ

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

(11/5/2010) Thế chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất với PGD Thắng Lợi-chi nhánh ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Kon Tum; theo hợp đồng thế chấp số 60/2010/HĐTC ngày 10/5/2010.

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

PHÓ GIÁM ĐỐC
[Signature]
[Stamp]

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

18/05/2015: Đăng ký biến động:

* Ông Nguyễn Văn Thời và bà Nguyễn Thị Miên đăng ký lại thành ông Nguyễn Văn Thời CMND số 233210578 và bà Nguyễn Thị Miên CMND số 233210577 theo đơn đăng ký biến động ngày 18/05/2015.

Để thừa kế cho Bà Nguyễn Thị Miên, Sinh năm: 1969, CMND số: 233210577, địa chỉ thường trú: Số 138A Trần Phú, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum; theo hồ sơ số 000290.TK.001

PHÓ GIÁM ĐỐC

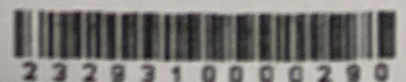
NGUYỄN QUANG VINH

Ngày 30./03/2022

PHÓ GIÁM ĐỐC

Trịnh Ngọc Hiếu

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2329310000290

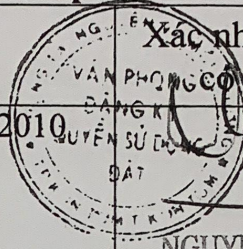
TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số 38
Số phát hành BB 200590

Tờ bản đồ số 46
Số vào sổ cấp GCN CH00290

Nội dung thay đổi về cơ sở pháp lý

18/05/2015 Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 11/5/2010
theo hồ sơ số: 60/2010/HĐTC

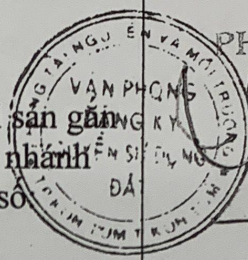


Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

PHÓ GIÁM ĐỐC

NGUYỄN QUANG VINH

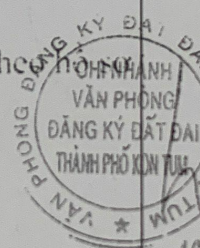
18/05/2015 Thế chấp bằng Quyền sử dụng đất và tài sản gắn
liền với đất tại Ngân hàng No&PTNT Việt Nam chi nhánh
Kon Tum-PGD Thắng Lợi, theo hợp đồng thế chấp số
5107-LCL-201500129



PHÓ GIÁM ĐỐC

NGUYỄN QUANG VINH

Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 18/05/2015. Theo hồ sơ
số: 00290.XC.002.



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Minh Phương

Trang bổ sung này phải đính kèm GCN mới có giá trị