



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Số AP 847277

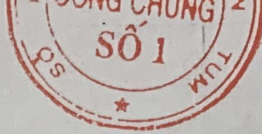
VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
	Người sử dụng đất ông Đào Hoàng Minh đăng ký thay đổi từ CMND số 233124090 thành CCCD số 051071000950 và bà Nguyễn Thị Thu Hoài đăng ký thay đổi từ CMND số 212172445 thành CCCD số 051175000636; theo hồ sơ số 001493.DT.001. Số thửa thay đổi lại là 279 do đo đạc chính lý, bản đồ địa chính, chính quy, theo hồ sơ số 001493.DT.002 Chuyển nhượng cho Ông Trần Đình Ninh, Sinh năm: 1990, CMND số: 2333333089, địa chỉ thường trú: Khối 8, thị trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum; theo hồ sơ số 001493.CN.003	Ngày 07/6/2021 GIÁM ĐỐC Đinh Xuân Tâm Ngày 18/8/2021 GIÁM ĐỐC Đinh Xuân Tâm Ngày 13/8/2021 PHÓ GIÁM ĐỐC Trịnh Ngọc Hiếu

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý:

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



V- Sơ đồ thửa đất

ỦY BAN NHÂN DÂN

THÀNH PHỐ KONTUM - TỈNH KON TUM

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Ông : Đào Hoàng Minh, Sinh năm : 1971, CMND số: 233124090
Cấp ngày : 08/12/2005, Nơi cấp: tại Công an Kontum
Bà : Nguyễn Thị Thu Hoài, Sinh năm : 1975, CMND số : 212172445
Cấp ngày : 28/10/1999, Nơi cấp: tại Công an tỉnh Quảng Ngãi
Địa chỉ thường trú : Số nhà 26B, đường Hồ Tùng Mậu, phường Thăng Lợi
Thành phố Kontum, tỉnh Kontum

II- Thửa đất được quyền sử dụng

- Thửa đất số: 125 2. Tờ bản đồ số: 59
- Địa chỉ thửa đất: Số nhà 26B, đường Hồ Tùng Mậu
Phường Thăng Lợi, Thành phố Kontum, Tỉnh Kon Tum
- Diện tích: 104.3 m²
Bằng chữ: (Một trăm lẻ bốn phẩy ba mét vuông)
- Hình thức sử dụng:
 - + Sử dụng riêng: Không m²
 - + Sử dụng chung: 104.3 m²
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất

III- Tài sản gắn liền với đất

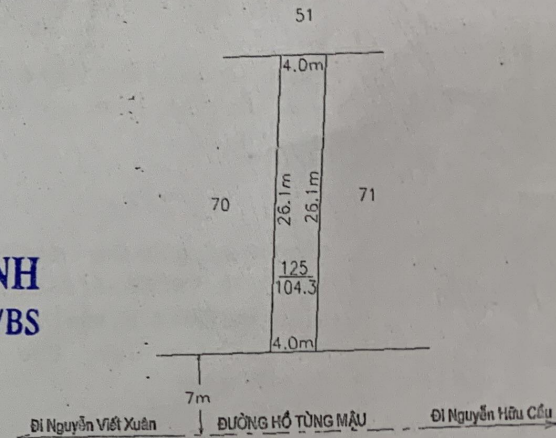
IV- Ghi chú

CHỨNG THỰC
BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực: 24287 Quyền số: 01 SCT/BS
Kon Tum, ngày 17/10 / 2021.

CÔNG CHỨNG VIÊN

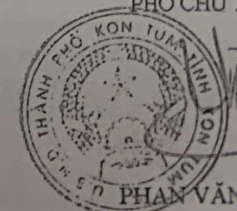


Trần Đức Thành



Tỷ lệ 1/500

Ngày 29 tháng 05 năm 2009
TM. Ủy ban nhân dân Thành phố Kontum
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

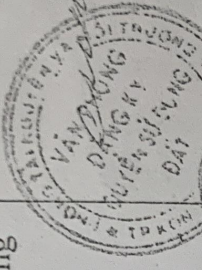
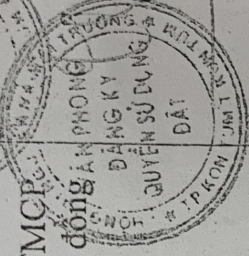
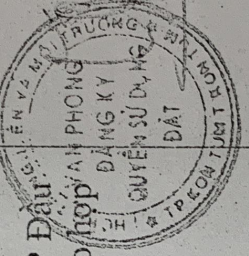
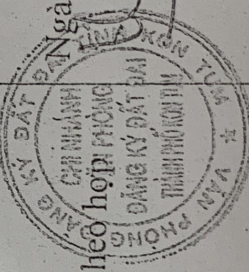
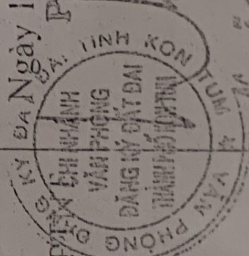
H01493

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 125

Tờ bản đồ số: 59

Số vào sổ cấp GCN H01493, số phát hành AP 847277

Nội dung thay đổi về cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
19/05/2011 Thế chấp bằng quyền sử dụng đất với CN ngân hàng Đầu Tư và Phát Triển Kon Tum, theo hợp đồng thế chấp số 01/2011/HĐ ngày 18/05/2011.	 <i>Đào Duy Tiến</i> PHÓ GIÁM ĐỐC
12/3/2013 Xóa thế chấp bằng QSDĐ tại Ngân hàng TMCP ĐT&PT Việt Nam - Chi nhánh Kon Tum, theo hợp đồng thế chấp số 01/2011/HĐ ngày 18/5/2011.	 <i>Nguyễn Dương Vinh</i> PHÓ GIÁM ĐỐC
13/3/2013 Thế chấp bằng QSDĐ tại Ngân hàng TMCP Đầu Tư Và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Kon Tum, theo hợp đồng thế chấp số 01/2013/HĐ ngày 12/3/2013.	 <i>Nguyễn Dương Vinh</i> PHÓ GIÁM ĐỐC
Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 13/3/2013 theo hợp đồng thế chấp số: 01/2013/HĐ	 <i>Nguyễn Dương Vinh</i> PHÓ GIÁM ĐỐC
Thế chấp bằng Quyền sử dụng đất tại Ngân hàng No & PTNN Việt Nam - chi nhánh tỉnh Kon Tum-PGD Thăng Lợi. Theo hồ sơ số : 01493.TC.003/.	 <i>Nguyễn Dương Vinh</i> PHÓ GIÁM ĐỐC

Trang bổ sung này phải đính kèm GCN mới có giá trị