

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Trai

Năm sinh: 1950 CMND số: 230092875

Địa chỉ: Đường Đồng Đa-tổ 7-P.Thắng Lợi-TP.Kontum-Kontum

và Bà: Nguyễn Thị Nho

Năm sinh: 1956 CMND số: 233175233

Địa chỉ: Đường Đồng Đa-tổ 7-P.Thắng Lợi-TP.Kontum-Kontum

BC 689103

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

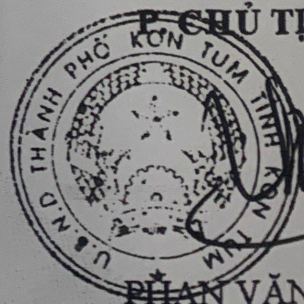
1. **Thừa đất:**
 - a) Thừa đất số: 45, tờ bản đồ số: 47
 - b) Địa chỉ: Đường Đồng Đa-tổ 7-P.Thắng Lợi-TP.Kontum-Kontum
 - c) Diện tích: 374,2 m², (bằng chữ: Ba trăm bảy mươi bốn phẩy hai mét vuông) 374,2 m²
 - d) Hình thức sử dụng: riêng Không m², chung
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị (200), Đất trồng cây hàng năm khác (174,2)
 - e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài (ODT), 8/2030 (HNK)
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
2. **Nhà ở:** Chưa chứng nhận quyền sở hữu.
3. **Công trình xây dựng khác:** Chưa chứng nhận quyền sở hữu.
4. **Rừng sản xuất là rừng trồng:** Chưa chứng nhận quyền sở hữu.
5. **Cây lâu năm:** Chưa chứng nhận quyền sở hữu.
6. **Ghi chú:** Không

Kon Tum, ngày 12 tháng 8 năm 2010

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM

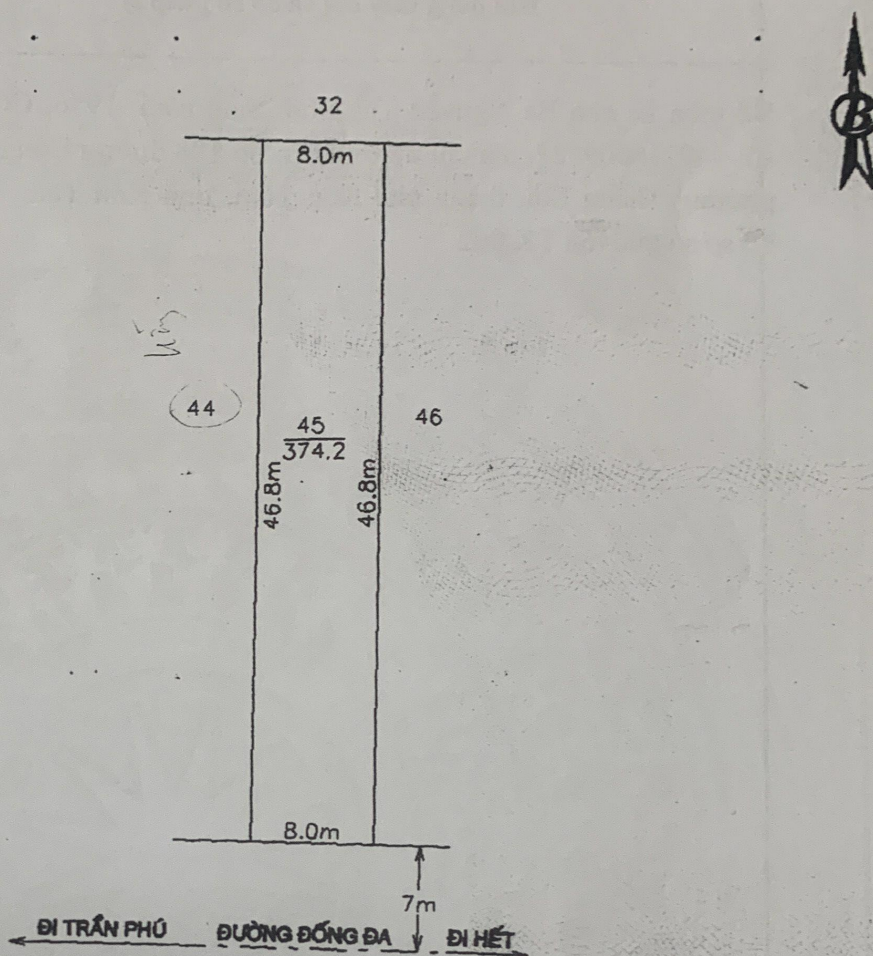
KT. CHỦ TỊCH

P. CHỦ TỊCH



PHAN VĂN THẾ

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chủ sử dụng đất ông Nguyễn Trai đăng ký thay đổi từ CMND số: 230092875 thành CMND số: 233266038. Đăng ký thay đổi tại Mục II.1.d) Hình thức sử dụng chung thành Hình thức sử dụng riêng: 374.2m²; theo hồ sơ số 00468.DT.001./.	21/01/2020 PHÓ GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ KINH TẾ MỚI Lê Ngọc Quang

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

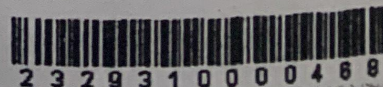
Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Đề thừa kế cho Bà Nguyễn Thị Nho, Sinh năm: 1956, CCCD số: 049156009527, địa chỉ thường trú: Số 188 đường Đồng Đa, phường Thăng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum; theo hồ sơ số 000468.TK.002



Đinh Xuân Tâm

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 45 Tờ bản đồ số: 47

Số phát hành: BC 689103 Số vào sổ cấp GCN: CH 00468

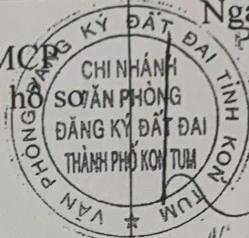
Nội dung thay đổi về cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Thế chấp bằng Quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP
Công thương Việt Nam -chi nhánh Kon Tum. Theo hồ
số : 00468.TC.001./.

Ngày 22/12/2020

PHÓ GIÁM ĐỐC

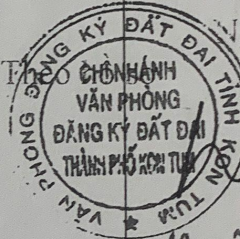


Nguyễn Minh Phương

Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 22/12/2020. Theo
số : 00468.XC.001./.

Ngày 11/07/2021

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Minh Phương

Trang bổ sung này phải đính kèm GCN mới có giá trị