

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Xuân Trà

Năm sinh: 1950 CMND số: 230214283

Địa chỉ: Số 79 Trương Quang Trọng, TP Kon Tum, Kon Tum

và Bà: Nguyễn Thị Thanh

Năm sinh: 1954 CMND số: 230214273

Địa chỉ: Số 79 Trương Quang Trọng, TP Kon Tum, Kon Tum

BĐ 891020

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 69, tờ bản đồ số: 46
b) Địa chỉ: Đường Đồng Đa, Phường Thắng Lợi, Thành Phố Kon Tum, Kon Tum
c) Diện tích: 184,7 m², Một trăm tám mươi bốn phẩy bảy mét vuông
d) Hình thức sử dụng: riêng Không m², chung 184,7 m²
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận QSD đất do chuyển nhượng quyền sử dụng đất

2. Nhà ở: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

3. Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

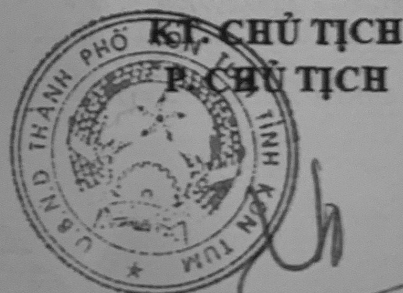
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

5. Cây lâu năm: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

6. Ghi chú: Không

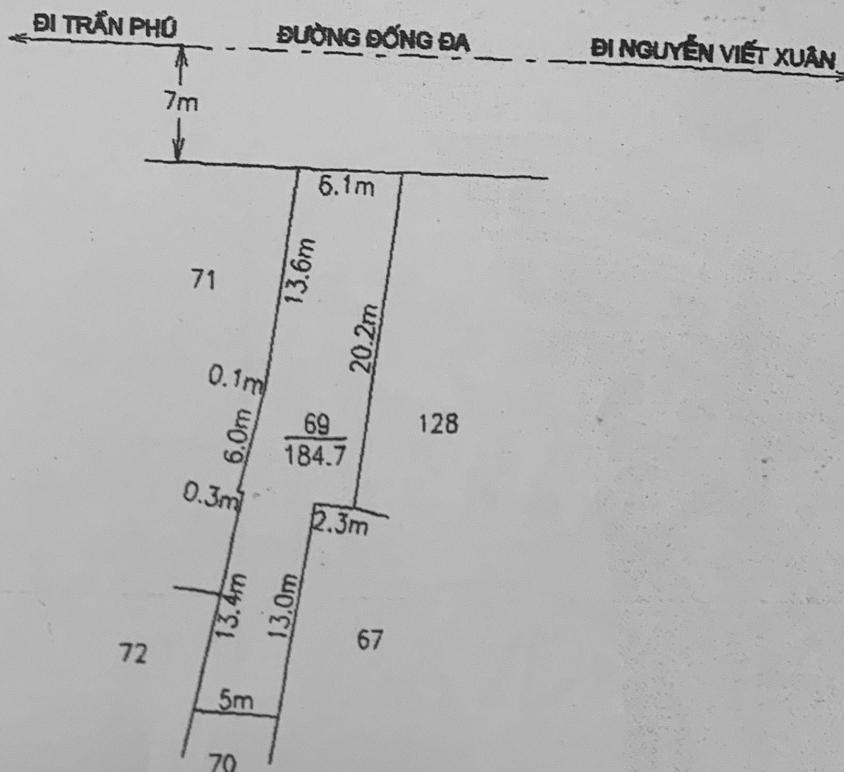
Kon Tum, ngày 30 tháng 03 năm 2011

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM



PHAN VĂN THẾ

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

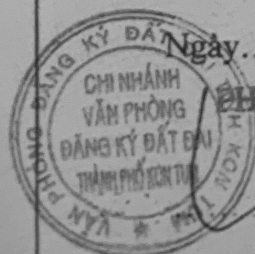


IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Chủ sử dụng đất đăng ký thay đổi CMND thành Ông Nguyễn Xuân Trà CMND 233239675 và Bà Nguyễn Thị Thanh CMND 233205558; hình thức sử dụng chung diện tích 184.7m² thành hình thức sử dụng riêng diện tích 184.7m²; theo hồ sơ số 001360.DT.001.



Ngày 23/1/2021

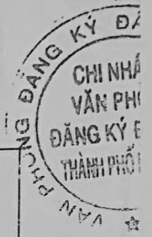
PHÓ GIÁM ĐỐC

Lê Ngọc Quang

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 69 Tờ bản đồ số: 46

Số phát hành: BĐ 89102C Số vào sổ cấp GCN: CH 01360

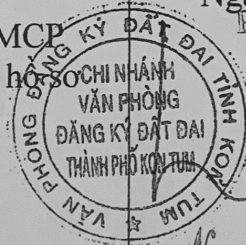


Nội dung thay đổi về cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Ngày 02/03/2021

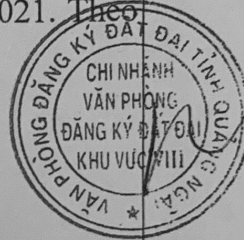
Thế chấp bằng Quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP
Công thương Việt Nam- chi nhánh Kon Tum. Theo hồ sơ
số : 01360.TC.001./.



Nguyễn Minh Phương

Ngày 09/10/2025

Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 02/03/2021. Theo
hồ sơ số: 001360.XC.002./.



Nguyễn Minh Phương

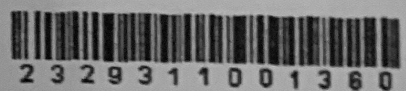
Trang bổ sung này phải đính kèm GCN mới có giá trị

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 3 2 9 3 1 1 0 0 1 3 6 0