

59
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông Hoàng Xuân Hùng

Năm sinh: 1966, CMND số: 233197744

Địa chỉ thường trú: Số Nhà 27 Đường Bà Triệu, Tổ 3, Phường Thắng Lợi, Thành Phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum.

Bà Phạm Thị Tánh

Năm sinh: 1964, CMND số: 233197743

Địa chỉ thường trú: Số Nhà 27 Đường Bà Triệu, Tổ 3, Phường Thắng Lợi, Thành Phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum.

CM 372057

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 23, tờ bản đồ số: 61,
b) Địa chỉ: Đường Bà Triệu, Phường Thắng Lợi, Thành Phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum,
c) Diện tích: 508m², (bằng chữ: Năm trăm linh tám mét vuông),
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 200m², đất trồng cây hàng năm khác 308m²,
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: Đến Tháng 09/2024,
g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

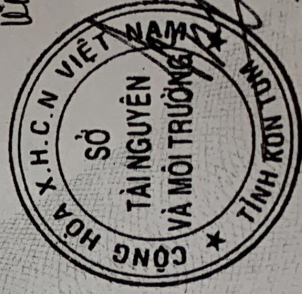
5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú: Không.

Kon Tum, ngày 09 tháng 7 năm 2018

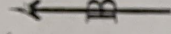
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

ƯÍ GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

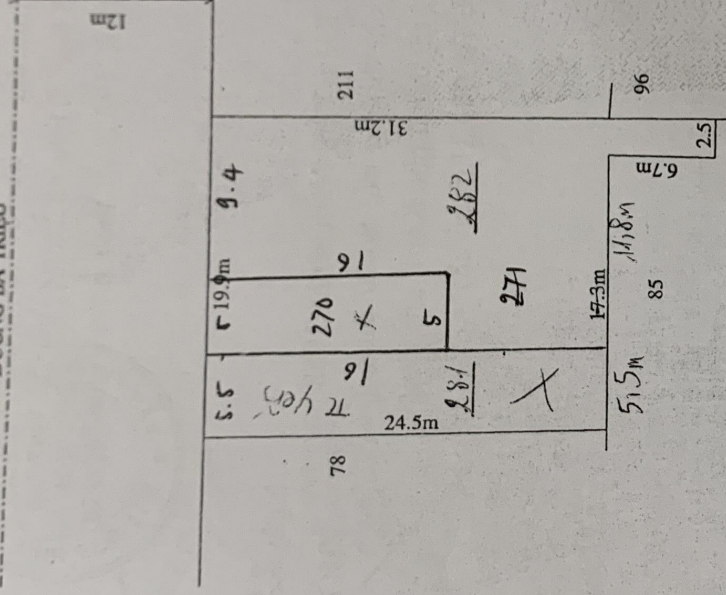


A BYOT

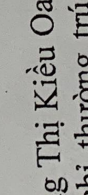
III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



ĐƯỜNG BÀ TRIỆU



Toàn bộ thừa đất thuộc quy hoạch đất ở
Đoạn đường: Nguyễn Viết Xuân - Đào Duy Từ

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý Đã tặng cho Bà Hoàng Thị Kiều Oanh, Sinh năm: 1987, CMND số: 233089878, địa chỉ thường trú: Số nhà 29, đường Nguyễn Trãi, Phường Thống Nhất, Thành Phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum, thửa đất số 270, diện tích 50m² đất ở và 30m² đất trồng cây hàng năm khác; theo hồ sơ số 005640.CN.001. Diện tích còn lại được tách thành thửa 271,	06/01/2020 PHÓ GIÁM ĐỐC  <i>Đa Ngọc Quang</i>

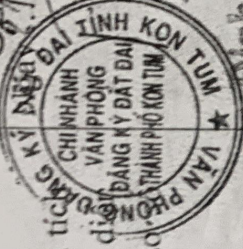


Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Thửa đất số 271(61) tách thành thửa đất số 281(61) diện tích
135.8m² Đất ở 50m² đất HNK 85.8m², Thửa số 282(61) diện
tích 292.2m² Đất ở 100m² đất HNK 192.2m², theo hồ sơ
005640.TN.002

GIÁM ĐỐC



Đinh Xuân Tâm

Ngày 25/03/2022

Đã tặng cho Bà: Hoàng Thị Kiều Yến, Năm sinh: 1988,
CMND số: 233 089 944, Địa chỉ thường trú: Số 27 đường
Bà Triệu, tổ 3, Phường Thăng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh
Kon Tum, theo hồ sơ số 005640.TA.003 Thửa số 281
Diện tích còn lại thửa 282

PHÓ GIÁM ĐỐC

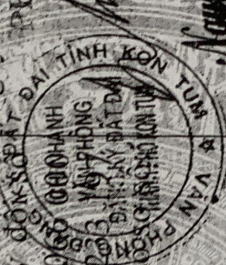


Trịnh Ngọc Hiếu

Ngày 04/04/2022

Người sử dụng đất ông Hoàng Xuân Hùng đăng ký thay đổi số
CMND từ 233 197 744 thành Căn cước công dân số 062 062 000 127
và bà Phạm Thị Tánh đăng ký thay đổi số CMND từ 233 197 743
thành Căn cước công dân số 062 164 000 153. Theo hồ sơ
05640.DT.004/.

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Minh Phương

Ngày 06/09/2024

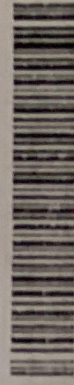
*Gia hạn sử dụng đất trồng cây hàng năm khác đến tháng
9/2074, theo hồ sơ số: 005640.GH.005

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Minh Phương

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2329318005640

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 23 Tờ bản đồ số: 61

Số phát hành: CM 372057 Số vào sổ cấp GCN : CS 05640

Nội dung thay đổi về cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng Quyền sử dụng đất tại Ngân hàng No&PTVN Chi nhánh Việt Nam -chi nhánh tỉnh Kon Tum-PGD Thắng Lợi. Theo hồ sơ đăng ký đất đai số : 05640.TC.001./. Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 22/09/2022. Theo hồ sơ xóa nội dung đăng ký thế chấp số : 005640.XC.002./.	Ngày 22/09/2022 PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Nguyễn Minh Phương</i> Ngày 09/08/2024 PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Nguyễn Minh Phương</i>